

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

29.03.2022 № 59.1/130

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», учитывая письмо Департамента по материально-техническому и медицинскому обеспечению Министерства внутренних дел Российской Федерации от 24.11.2021 № 22/4-24983, письмо Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по г. Ростову-на-Дону от 06.12.2021 № Г-15/1552, прошу включить на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность».

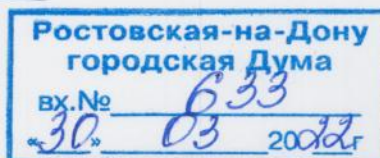
Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Петров И.В.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону

Заревский Сергей Александрович
+7 (863) 240-60-30

А.В. Логвиненко



РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

СЕДЬМОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №

_____ 2022

Заседание №

Об утверждении перечня
имущества, предлагаемого
к передаче из муниципальной
собственности города
Ростова-на-Дону в федеральную
собственность

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», учитывая письмо Департамента по материально-техническому и медицинскому обеспечению Министерства внутренних дел Российской Федерации от 24.11.2021 № 22/4-24983, письмо Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по г. Ростову-на-Дону от 06.12.2021 № Г-15/1552, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность, согласно приложению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление казной города Ростова-на-Дону» провести организационные мероприятия для передачи из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность на безвозмездной основе недвижимого имущества согласно приложению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

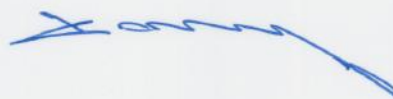
Визируют:

Директор МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»



В.Ф. Соловьева

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону



И.В. Петров

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике



С.А. Заревский

И.О. Начальник правового управления
Администрации города
Ростова-на-Дону

Фрицкина И.О. ИТ



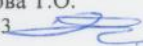
О. А. Фрицкина
Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Проект вносит
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»

Исп. Хренкова Т.О.
(863) 240 67 53 

Пояснительная записка

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность»

На рассмотрение выносится вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность», в состав которого входят следующие объекты:

- нежилое помещение с кадастровым номером 61:44:0060635:52, площадью 160 кв.м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Русская, 15;
- нежилое помещение с кадастровым номером 61:44:0030912:2452, площадью 247,9 кв.м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. 40-летия Победы, 314/3;
- нежилое помещение с кадастровым номером 61:44:0020202:131, площадью 193,8 кв.м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, 278;
- нежилое помещение с кадастровым номером 61:44:0081502:3881, площадью 196,5 кв.м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 89/3;
- нежилое помещение с кадастровым номером 61:44:0010503:2839, площадью 47,7 кв.м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, 17.

Указанные объекты принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Ростов-на-Дону», предоставлены на праве оперативного МКУ «УЖКХ» районов города Ростова-на-Дону и переданы по договорам безвозмездного пользования Управлению МВД России по г. Ростову-на-Дону.

Согласно пункту 9 статьи 54 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» используемые полицией земельные участки, а также здания, сооружения, оборудование и другое имущество полиции, необходимые для обеспечения деятельности полиции, находящиеся в муниципальной собственности, передаются в федеральную собственность.

Порядок передачи имущества из муниципальной собственности в федеральную собственность определен частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации» установлен перечень

документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из муниципальной собственности в федеральную собственность.

МКУ «УЖКХ» районов города Ростова-на-Дону не возражают против передачи в федеральную собственность указанных муниципальных нежилых помещений, что подтверждается письмами от 11.01.2022, 12.01.2022, 04.02.2022, 21.02.2022, 16.03.2022.

На основании изложенного подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность» в отношении вышеуказанных объектов недвижимого имущества.

Директор МКУ «Управление
казной города Ростова-на-Дону»



В.Ф. Соловьева

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ (ВИЗИРОВАНИЯ)

№ проекта: 59.1/163 от 16.03.2022

Группа документов: Исходящие главы
Администрации города Ростова-на-Дону

Версия проекта: 1

Состав: 1+прил

Содержание: Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность»

Исполнитель: Заревский С.А. - Заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике

Хренкова Т.О. - Главный специалист отдела формирования муниципального имущества
МКУ "Управление казной города Ростова-на-Дону"

Шарлай О.А. - Начальник отдела формирования муниципального имущества МКУ
«Управления казной города Ростова-на-Дону»

Соловьева В.Ф. - Директор МКУ "Управление казной города Ростова-на-Дону"

Петров И.В. - Директор Департамента имущественно-земельных отношений города
Ростова-на-Дону

ФИО и должность	Виза	Дата	Подпись	Примечание
Новицкий А.Г. - Заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону по организационно-правовым и кадровым вопросам (Приемная заместителя главы Администрации города по организационно-правовым и кадровым вопросам)	Согласен	28.03.2022 14:42		
Зусикова Н.А. - Начальник правового управления Администрации города Ростова-на-Дону (Правовое управление)				
Заревский С.А. - Заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике (Приемная заместителя главы Администрации города по экономике)	Согласен	19.03.2022 11:11		
Петров И.В. - Директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону (Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону (ДИЗО))	Согласен	17.03.2022 19:08		
Соловьева В.Ф. - Директор МКУ "Управление казной города Ростова-на-Дону" (МКУ "Управление казной города Ростова-на-Дону")	Согласен	17.03.2022 12:42		
Тищенко О.А. - И.о. начальника правового управления Администрации города Ростова-на-Дону (Правовое управление)	Согласен	22.03.2022 09:11		

Подготовил: Заревский С.А. (28.03.2022 15:39:46)
Подтверждаю _____

Приложение
к решению городской Думы
седьмого созыва
от _____ № _____

Перечень
имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону
в федеральную собственность

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно- коммунального хозяйства» Железнодорожного района города Ростова- на-Дону	344004, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, 42, ИНН 6162021020	нежилое помещение	г. Ростов-на-Дону, ул. Русская, 15	кадастровый номер: 61:44:0060635:52, этаж № 1, площадь 160 кв.м
2.	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно- коммунального хозяйства» Пролетарского района города Ростова-на-Дону	344025, г. Ростов-на-Дону, ул. 37-я линия, 2/41, ИНН 6167012212	нежилое помещение	г. Ростов-на-Дону, пр. 40-летия Победы, 314/3	кадастровый номер: 61:44:0030912:2452, этаж № цоколь, 1, площадь 247,9 кв.м

3.	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Первомайского района города Ростова-на-Дону	344029, г. Ростов-на-Дону, ул. Селиванова, 64/112, ИНН 6166019631	нежилое помещение	г. Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, 278	кадастровый номер: 61:44:0020202:131, этаж № 1, площадь 193,8 кв.м
4.	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Октябрьского района города Ростова-на-Дону	344038, г. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, 44, ИНН 6165057602	нежилое помещение	г. Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 89/3	кадастровый номер: 61:44:0081502:3881, цокольный этаж № 1, площадь 196,5 кв.м
5.	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Ворошиловского района города Ростова-на-Дону	344092, г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, 28/5, ИНН 6161025889	нежилое помещение	г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, 17	кадастровый номер: 61:44:0010503:2839, этаж № 1, площадь 47,7 кв.м

Директор Муниципального казенного учреждения «Управление казной города Ростова-на-Дону»



В.Ф. Соловьева